



## **Halbjahresabschluss 2025 175 Jahre SLB – Erfreuliche Zahlen zum Jubiläum**

Der Spar- und Leihkasse Bucheggberg AG ist der Start ins Jubiläumsjahr geglückt. Die Bank verzeichnete ein hohes Wachstum im Hypothekengeschäft und profitierte vom regen Börsenhandel im ersten Semester 2025.

### **Bilanz – Hypothekengeschäft legt zu**

Die Nachfrage nach Hypothekendarfinanzierungen präsentierte sich weiterhin erfreulich. Das deutlich tiefere Zinsumfeld erhöhte die Attraktivität von Wohneigentum und ermöglichte unserer Bank, das Kreditgeschäft weiter auszubauen. Die Kundenausleihungen legten um hohe CHF 15,0 Mio. (+2,3%) auf CHF 675,3 Mio. zu. Die Kundengelder erhöhten sich im gleichen Zeitraum um CHF 10,9 Mio. (+1,7%) auf CHF 641,8 Mio. Der Kundendeckungsgrad liegt mit 95,0% weiterhin auf einem komfortablen Niveau. Die Bilanzsumme erhöhte sich in der Summe um CHF 12,3 Mio. auf CHF 853,5 Mio. bzw. +1,5%.

### **Erfolgsrechnung – Geschäftserfolg und Reingewinn leicht unter Vorjahr**

Der Brutto-Erfolg aus dem Zinsengeschäft liegt mit CHF 4,9 Mio. erwartungsgemäss um CHF 402 285 (–7,6%) unter dem Vorjahr. Der starke Rückgang in der Verzinsung unserer Liquidität bei der Schweizerischen Nationalbank SNB aufgrund der tieferen Leitzinsen konnte durch das Volumenwachstum nicht vollständig kompensiert werden. Besonders erfreulich entwickelten sich die Erträge aus dem Wertschriften- und Anlagegeschäft. Mit CHF 551 465 erhöhten sich diese um CHF 208 026 bzw. um +60,6%.

Der Geschäftsaufwand erhöhte sich insbesondere infolge einmaliger Kosten für unsere Jubiläumsfeste auf CHF 3,3 Mio. (+ CHF 511 657 bzw. +18,1%). Darin enthalten ist neben der grösseren Generalversammlung ebenfalls eine Einmalzahlung an unser Personal, welche mit dem 175-Jahre Jubiläum verbunden ist. Mit dem Bezug unseres Neubaus im Herbst des vergangenen Jahres erhöhten sich ebenfalls die Abschreibungen. Diese liegen mit CHF 782 688 um CHF 383 327 (+96,0%) über dem Vorjahr. Gesamthaft resultiert ein um 1,9% tieferer Geschäftserfolg von CHF 2,44 Mio. Der Halbjahresgewinn beläuft sich auf CHF 754 590 und liegt damit um –0,5% unter dem Vorjahr.

### **Aktuelles rund um die Bank**

Am 16. Mai 2025 durften wir mit unseren Aktionärinnen und Aktionären sowie zahlreichen Gästen unsere Jubiläumsgeneralversammlung feiern. Die Eindrücke von diesem unvergesslichen Anlass teilen wir laufend auf unseren Social-Media-Kanälen und unserer Internetseite [www.slb.ch](http://www.slb.ch). Für die Zukunft warten gleich zwei digitale Erneuerungen auf unsere Kundenschaft. Ab September 2025 steht die SLB-TWINT-App mit direkter Kontoanbindung zur Verfügung. Im Jahr 2026 führen wir zudem eine neue und moderne E-Banking- und Mobile-Banking-Lösung ein.

## Bilanz

	30.06.2025 (in 1 000 CHF)	31.12.2024 (in 1 000 CHF)
<b>Aktiven</b>		
Flüssige Mittel	111 350	115 508
Forderungen gegenüber Banken	4 548	3 987
Forderungen gegenüber Kunden	43 606	46 822
Hypothekarforderungen	631 738	613 564
Handelsgeschäft		
Finanzanlagen	21 277	20 224
Aktive Rechnungsabgrenzungen	681	562
Beteiligungen	0	0
Sachanlagen	40 102	40 351
Immaterielle Werte		
Sonstige Aktiven	185	145
<b>Total Aktiven</b>	<b>853 487</b>	<b>841 163</b>
	30.06.2025 (in 1 000 CHF)	31.12.2024 (in 1 000 CHF)
<b>Passiven</b>		
Verpflichtungen gegenüber Banken		
Verpflichtungen aus Kundeneinlagen	560 264	546 825
Kassenobligationen	81 527	84 110
Anleihen und Pfandbriefdarlehen	107 000	107 000
Passive Rechnungsabgrenzungen	3 405	3 118
Sonstige Passiven	1 510	1 119
Rückstellungen	15 145	15 187
Reserven für allgemeine Bankrisiken	57 205	56 055
Gesellschaftskapital	1 800	1 800
Gesetzliche Kapitalreserven	605	605
Gesetzliche Gewinnreserven	17 045	17 045
Freiwillige Gewinnreserven	6 680	6 130
Eigene Kapitalanteile (Minusposition)	-35	-12
Gewinnvortrag	581	665
Halb- / Jahresgewinn	755	1 516
<b>Total Passiven</b>	<b>853 487</b>	<b>841 163</b>

## Ausserbilanzgeschäfte

	30.06.2025 (in 1 000 CHF)	31.12.2024 (in 1 000 CHF)
Eventualverpflichtungen	1 262	1 409
Unwiderrufliche Zusagen	14 114	8 137
Einzahlungs- und Nachschussverpflichtungen	1 048	1 048

Die Finanzaahlen in dieser Publikation wurden nicht durch unsere Revisionsstelle geprüft.

## Erfolgsrechnung 1. Semester

	2025 (in 1 000 CHF)	2024 (in 1 000 CHF)
<b>Erfolg aus dem Zinsengeschäft</b>		
Zins- und Diskontertrag	6 111	7 001
Zins- und Dividendenertrag aus Handelsgeschäft		
Zins- und Dividendenertrag aus Finanzanlagen	302	345
Zinsaufwand	-1 536	-2 067
<b>Brutto-Erfolg-Zinsengeschäft</b>	<b>4 877</b>	<b>5 279</b>
Veränderungen von ausfallrisikobedingten Wertberichtigungen sowie Verluste aus dem Zinsengeschäft	284	70
<b>Subtotal Netto-Erfolg-Zinsengeschäft</b>	<b>5 161</b>	<b>5 349</b>
<b>Erfolg aus dem Kommissions- und Dienstleistungsgeschäft</b>		
Kommissionsertrag Wertschriften- und Anlagegeschäft	551	343
Kommissionsertrag Kreditgeschäft	4	7
Kommissionsertrag übriges Dienstleistungsgeschäft	269	267
Kommissionsaufwand	-35	-35
<b>Subtotal Erfolg aus dem Kommissions- und Dienstleistungsgeschäft</b>	<b>789</b>	<b>582</b>
<b>Erfolg aus dem Handelsgeschäft und der Fair-Value-Option</b>	<b>354</b>	<b>89</b>
<b>Übriger ordentlicher Erfolg</b>		
Erfolg aus Veräusserungen von Finanzanlagen	0	0
Beteiligungsertrag	21	19
Liegenschaftenerfolg	343	352
Anderer ordentlicher Ertrag	92	63
Anderer ordentlicher Aufwand		
<b>Subtotal übriger ordentlicher Erfolg</b>	<b>456</b>	<b>434</b>
<b>Geschäftsaufwand</b>		
Personalaufwand	-1 905	-1 628
Sachaufwand	-1 428	-1 193
<b>Subtotal Geschäftsaufwand</b>	<b>-3 333</b>	<b>-2 821</b>
Wertberichtigungen auf Beteiligungen sowie Abschreibungen auf Sachanlagen und immateriellen Werten	-783	-400
Veränderungen von Rückstellungen und übrigen Wertberichtigungen sowie Verluste	-202	-743
<b>Geschäftserfolg</b>	<b>2 442</b>	<b>2 490</b>
Ausserordentlicher Ertrag	7	84
Ausserordentlicher Aufwand	0	0
Veränderungen von Reserven für allgemeine Bankrisiken	-1 150	-1 150
Steuern	-544	-666
<b>Halbjahresgewinn</b>	<b>755</b>	<b>758</b>



## DIE ANLAGEBERATUNG DER SLB – EINE GUTE WAHL

- ✓ Individuelle und persönliche Beratung
- ✓ Unabhängigkeit und Transparenz
- ✓ Attraktive Konditionen

Nehmen Sie  
jetzt für  
Ihre persönliche  
Anlageberatung  
Kontakt  
mit uns auf.

 **SPAR-UND LEIHKASSE  
BUCHEGGBERG AG**